

.....
MILJØ & ENERGI
MINISTERIET

Til samtlige statsskovdistrikter
+ 5. og 6. kontor

SKOV- OG NATURSTYRELSEN

Handelskontoret

J.nr. 1996-553/SN-0001
Ref. THL

Betaling for drikkevandsboringer på statens arealer.

Den 11. april 2000

I forbindelse med etablering af en boring på et statsejet arealer betaler vandværket normalt en årlig leje for selve borestedet samt en engangs-erstatning for de skader, som fremføringen af ledninger medfører. Herudover kan der i enkelte tilfælde blive tale om betaling for dyrere træartsvalg eller nedsat tilvækst i eksisterende bevoksninger, jf. "Grundvandsstrategien", punkt 5. Derimod betales der ikke afgift pr. m³ indvundet vand, hvis der er tale om offentlig vandforsyning, idet vandet i undergrunden ikke tilhører grundejeren.

Lejen for arealet til selve boringen har hidtil svinget noget fra distrikt til distrikt, men har i gennemsnit været i størrelsesordenen 1000 kr. pr. boring, reguleret efter et prisindekset.

I forbindelse med drøftelserne om støtte fra vandværkerne til skovrejsning, har Skov- og Naturstyrelsen har indgået en vejledende aftale med Danske Vandværkers forening om følgende, pristalsregulerede satser for fremtidige boringer:

1. Uindhegnet brønddæksel ikke over ca. 1/2 m. højt: 1.000 kr. årligt
2. Brønd + afspærret areal på op til 100 m²: 2.000 kr. årligt

For større arealer betales forholdsmæssige afgifter.

Engangserstatningen for vandledningen følger de takster, der er aftalt i landsaftalen mellem vandværkernes foreninger og landboforeningerne. Den seneste udgave af aftalen er fra februar 1999. Aftalen kan rekvireres hos bl.a. Danske Vandværkers Forening, tlf. 86167500. Foreningen har en hjemmeside: dvf@dvf.dk.

En typisk boring vil koste 1000 kr. årligt i arealleje og 10-20.000 kr. i engangserstatning for anbringelse af ledningen.

Miljø- og Energi ministeriet

Skov- og Naturstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø

Tlf.: 39472000

Fax: 39279899

Telex: 21485 nature dk

E-post(Internet): snst@snst.dk

E-post (X-400): C=dk;A=dk400

Distrikterne bemyndiges til at indgå aftaler med vandværkerne uden forbehold om approbation. Distrikterne bemyndiges endvidere til at underskrive alle dokumenter i forbindelse med aftalen.

Nærværende skrivelse er indlagt i cirkulæresamlingen på nettet under kontor07/vand-indvinding, hvor der også er en henvisning til et paradigma for en aftale.

Med venlig hilsen

T. Hartmann Larsen
Ejd.kons.

Betaling for drikkevandsboringer på statens arealer

(Nedenstående skrivelse er udsendt af Skov- og Naturstyrelsen til samtlige statsskovdistrikter vedr. betaling for drikkevandsboringer på statens arealer.)

I forbindelse med etablering af en boring på et statsejet areal betaler vandværket normalt en årlig leje for selve borestedet samt en engangserstatning for de skader, som fremføringen af ledninger medfører. Herudover kan der i enkelte tilfælde blive tale om betaling for dyrere træartsvalg eller nedsat tilvækst i eksisterende bevoksninger, jf. "Grundvandsstrategien", punkt 5. Derimod betales der ikke afgift pr. m³ indvundet vand, hvis der er tale om offentlig vandforsyning, idet vandet i undergrunden ikke tilhører grundejeren.

Lejen for arealet til selve boringen har hidtil svinget noget fra distrikt til distrikt, men har i gennemsnit været i størrelsesordenen 1000 kr. pr. boring, reguleret efter et prisindeks.

I forbindelse med drøftelserne om støtte fra vandværkerne til skovrejsning har Skov- og Naturstyrelsen indgået en vejledende aftale med Danske Vandværkers Forening om følgende pristalsregulerede satser for fremtidige boringer:

1. Uindhegnet brønddæksel ikke over ca. 1/2 m højt: 1.000 kr. årligt
2. Brønd + afspærret areal på op til 100 m²: 2.000 kr. årligt.

For større arealer betales forholdsmæssige afgifter.

Engangserstatningen for vandledningen følger de takster, der er aftalt i landsaftalen mellem vandværkernes foreninger og landboforeningerne. Den seneste udgave af aftalen er fra februar 1999. Aftalen kan rekvireres hos bl.a. Danske Vandværkers Forening.

En typisk boring vil koste 1000 kr. årligt i arealleje og 10-20.000 kr. i engangserstatning for anbringelse af ledningen.

Distrikterne bemyndiges til at indgå aftaler med vandværkerne uden forbehold om approbation (godkendelse, red.) Distrikterne bemyndiges endvidere til at underskrive alle dokumenter i forbindelse med aftalen.

Nærværende skrivelse er indlagt i cirkulæresamlingen på nettet under kontor07/vandindvinding, hvor der også er en henvisning til et paradigma for en aftale.

Bilag 6. Overenskomst om vandindvinding (styrelsens arealer)

MILJØMINISTERIET

.....STATSSKOVDISTRIKT

OVERENSKOMST

Skov- og Naturstyrelsen har den meddelt tilladelse i henhold til skovloven til vandindvinding iskov (afd.), samt nedlæggelse af en råvandsledning fra boringen på visse nærmere fastsatte vilkår. Boringens placering og ledningstracéen fremgår af vedhæftede kort.

.....statsskovdistrikt meddeler herved som ejer af arealet tilladelse til vandindvindingen på følgende vilkår:

§ 1. Indvindingsret.

Vandværkets indvindingsret ved boring DGU nr.er begrænset således, at der på den enkelte boring maksimalt må indvindes en vandmængde i henhold til amtets godkendelse, p.t. ... m³/time.

I/S.....indsender hvert år inden den 1. april til skovdistriktet oplysning om oppumpede mængder grundvand det foregående år samt hovedresultater over grundvandsstandens bevægelser i de opsatte pejlebrønde.

Såfremt grundvandet sænkes væsentligt eller der på anden måde opstår risiko for skade på skovbevoksningerne eller væsentlige naturbeskyttelsesinteresser, kan statsskovdistriktet fastsætte ændrede grænser for de oppumpede mængder.

Råvandsledningen placeres midt i skovvejen/langs eksisterende veje. Ved nedgravningen skal store rødder overskæres eller overhugges således at evt. skade på eksisterende bevoksninger mindskes mest muligt. Skovdistriktet friholder et bælte på 4 meter (2 meter på hver side af ledningen) for beplantning. Skovdistriktet kan ikke påtage sig noget ansvar for evt. skade påført af rødder fra selvsået vegetation eller lignende.

Råvandsledningen skal dimensioneres således at skovvejen fortsat kan benyttes til lastbilkørsel med tilladt maksimalt akseltryk (pt. 10 tons pr. aksel).

Ud over træer med dybtgående pælerod er der ingen begrænsninger med hensyn til beplantning.

Skovveje reetableres af vandværket til samme standard (overflade og bæreevne) som før. Retableringen skal godkendes af skovdistriktet.

§ 2. Adgang til boringen.

Boringen og vandledningen skal henligge uforstyrret, og skovdistriktet forpligter sig til ikke at iværksætte noget, der kan være til skade for eller til væsentlig hindring for adgangen til de omhandlede anlæg.

Det tillades vandværket at foretage begrænset færdsel ad skovens veje til boringen og beholderen i forbindelse med tilsyn og vedligeholdelse af anlægget. Vandværket friholder skovdistriktet for ansvar og skade af enhver art, der måtte opstå som følge af anlægget.

§ 3. Betaling/ydelse

For den meddelte tilladelse betaler vandværket fra og med denen årlig afgift for boringen på kr. Afgiften reguleres hvert i takt med udviklingen i nettoprisindekset for forudgående oktober måned i forhold til oktober Af giften reguleres første gang ved opkrævningen af afgiften pr. 1. januar....

Afgiften indbetales forud hvert års 1. januar til Skov- og Naturstyrelsens økonomikontor, postgiro 307 33 00, eller andet af styrelsen anvist betalingssted. Første gang forindbetales afgiften den 1. januar

For råvandsledningens etablering og tilstedeværelse betaler vandværket endvidere en éngangsafgift på kr. pr. løbende meter ledning, svarende til normalerstatningen for nedlægningen af jordkabler. Den samlede ledningslængde

gennem skoven er ifølge mål på kortet ca.... meter svarende til en eengangsafgift på kr. der erlægges til skovdistriktet ved underskrivelse af overenskomsten.

§ 4. Erstatningsansvar.

Vandværket friholder skovdistriktet for ansvar for skader af enhver art, som måtte opstå på personer og materiel som følge af anlæggets etablering, tilstedeværelse og vedligeholdelse.

Skovdistriktet er endvidere friholdt for ansvar for beskadigelse af anlægget som følge af stormfald og lignende samt for skader som måtte følge af publikums frie adgang til skoven.

§ 5 Opsigelse.

Overenskomsten kan opsiges med 3 måneders varsel, såfremt der konstateres væsentlige skader på bevoksningen eller på væsentlige naturbeskyttelsesinteresser.

§ 6. Retablering.

Såfremt boringen ikke ønskes benyttet længere, skal alle overjordiske installationer fjernes, boringer lukkes og arealerne retableres inden for en af skovdistriktet fastsat frist.

§ 7. Tinglysning.

Vandværket er berettiget til for egen regning at tinglyse overenskomsten servitutstiftende. Såfremt vandindvindingen ophører sørger vandværket for afløsning af servitutten uden omkostning for statsskovdistriktet.

Overenskomsten respekterer alle tidligere på matr. nr. lyste byrder og hæftelser.

Som udlejer:

Som lejer:

STATSSKOVDISTRIKT

Eksempel.

MILJØMINISTERIET
FYNS STATSSKOVDISTRIKT

OVERENSKOMST

Skov- og Naturstyrelsen har den 25. juni 2004 meddelt tilladelse i henhold til skovloven til vandindvinding i Lyø Skov, matr. nr. 6a Lyø, Faaborg jorder samt nedlæggelse af råvandsledning fra boringen på visse nærmere fastsatte vilkår.

Tilladelsen vedrører etablering af 1 vandindvindingsboring og nedlæggelse af råvandsledning samt etablering af fredningsbælte, herunder tæt stikkende beplantning, jf. tilladelsen af 11. november 2004 fra Fyns Amt.

Boringens placering og ledningstracéet fremgår af vedhæftede kort.

Fyns Statsskovdistrikt meddeler herved som ejer af arealet tilladelse til vandindvinding på følgende vilkår:

§ 1 Indvindingsret

Vandværkets indvindingsret ved boring DGU nr. 163.666 er begrænset således, at der på boringen maksimalt må indvindes en vandmængde i henhold til amtets godkendelse, p.t. 10 m³/time.

Såfremt grundvandet sænkes væsentligt eller der på anden måde opstår risiko for skade på skovbevoksningerne eller væsentlige naturbeskyttelsesinteresser, kan statsskovdistriktet fastsætte ændrede grænser for oppumpede mængder.

Råvandsledningen samt elkabel placeres langs bestående skov-/ jordvej. Ved nedgravningen skal store rødder overskæres eller overhugges således at evt. skade på eksisterende bevoksninger mindskes mest muligt. Skovdistriktet kan ikke påtage sig noget ansvar for evt. skade påført af rødder fra selvsået vegetation eller lignende.

Råvandsledningen skal dimensioneres således at skov-/ jordvejen kan benyttes til lastbilkørsel (max. 10 tons akseltryk).

Skov-/ jordveje retableres af vandværket til samme standard (overflade og bæreevne) som før. Retableringen skal godkendes af skovdistriktet.

§ 2 Adgang til boringen

Boringen og vandledningen skal henligge uforstyrret, og skovdistriktet forpligter sig til ikke at iværksætte noget, der kan være til skade for eller til væsentlig hindring for adgangen til omhandlede anlæg.

Det tillades vandværket at foretage begrænset færdsel af skovens veje til boringen i forbindelse med tilsyn og vedligeholdelse af anlægget. Vandværket friholder skovdistriktet for ansvar og skade af enhver art, der måtte opstå som følge af anlægget.

§ 3 Betaling/ydelse

For den meddelte tilladelse betaler vandværket fra og med den 1. januar 2005 en årlig afgift for boringen på kr. 500,-. Afgiften reguleres i takt med udviklingen i nettoprisindekset for forudgående oktober måned i forhold til oktober 2004.

Afgiften reguleres første gang ved opkrævningen af afgiften pr. 15. januar 2006.

Afgiften indbetales forud hvert års 15. januar til Skov- og Naturstyrelsens økonomikontor, postgiro 307 33 00, eller andet af styrelsen anvist betalingssted. Første gang for 2005 indbetales afgiften i forbindelse med underskrift af overenskomsten.

For råvandsledningens etablering og tilstedeværelse betaler vandværket endvidere en engangsafgift på 8,72 kr. pr. løbende meter ledning, svarende til normalerstatningen for nedlægning af jordkabler. Den samlede ledningslængde på matr. 6a er ifølge mål på kortet ca. 290 meter, svarende til en engangsafgift på 2.528,80 kr., der erlægges til skovdistriktet ved underskrivelse af overenskomsten.

§ 4 Erstatningsansvar

Vandværket friholder skovdistriktet for ansvar for skader af enhver art, som måtte opstå på personer og materiel som følge af anlæggets etablering, tilstedeværelse og vedligeholdelse.

Skovdistriktet er endvidere friholdt for ansvar for beskadigelse af anlægget som følge af stormfald og lignende samt for skader som måtte følge af publikums frie adgang til skoven.

§ 5 Opsigelse

Overenskomsten kan opsiges med 3 måneders varsel, såfremt der konstateres væsentlige skader på bevoksningen eller på væsentlige naturbeskyttelsesinteresser.

§ 6 Retablering

Såfremt boringen ikke ønskes benyttet længere, skal alle overjordiske installationer fjernes, borer lukkes og arealerne retableres inden for en af skovdistriktet fastsat frist.

§ 7 Tinglysning

Vandværket er berettiget til for egen regning at tinglyse overenskomsten servitutstiftende. Såfremt vandindvindingen ophører, sørger vandværket for aflysning af servitutten uden omkostning for statsskovdistriktet.

Overenskomsten respekterer alle tidligere på matr. nr. 6a, Lyø, Faaborg Jorder, lyste byrder og hæftelser.

Som udlejer:

Som lejer:

Fyns Statsskovdistrikt

Lyø Vandværk